

רשות מקרקעי ישראל

מכרז מס' 103/2022 למתן שירותי ייעוץ לצוות רכישות הפקעות וחליפין במרחב ירושלים

1. רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות") מזמינה בזה הצעות למכרז הנ"ל.

2. מועדים

מועד	פעילות
14/03/2022	מועד אחרון להגשת שאלות
21/03/2022	מועד אחרון למענה על שאלות
22/03/2022	מועד ראשון להגשת הצעות
15:00, 04/04/2022	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
31/08/2022	תוקף ההצעות

3. השירותים הנדרשים, כוללים ייעוץ בתחום הפקעות וחליפין הכלל כמפורט במסמכי המכרז.

4. התנאים להשתתפות במכרז מפורטים במסמכי המכרז, והם כוללים, בין היתר, את התנאים הבאים:

א. רשאי להגיש מועמדות יחיד, עוסק מורשה, העומד בתנאים המפורטים להלן, או תאגיד אשר יציע מועמד מטעמו לביצוע השירותים, אשר עומד בתנאים המפורטים להלן (להלן: "מבצע השירותים"). כל השירותים יבוצעו באופן אישי על ידי המציע או המוצע על ידו לביצוע השירותים בהצעתו למכרז זה.

ב. ברשות המציע כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

ג. על מבצע השירותים לעמוד בכל הדרישות המצטברות הרשומות להלן:

1) בעל תואר אקדמי באחד מהתחומים הבאים: משפטים, שמאות מקרקעין, תכנון, גאוגרפיה, או תחום רלוונטי אחר שלו זיקה להסדר במקרקעין, רישום מקרקעין. לוועדת המכרזים יהיה שיקול דעת בלעדי – ומודגש כי הדבר יידון ויוכרע בשלב בדיקת ההצעות ולא תינתן לכך התייחסות ולא תימסר עמדה בשלב שאלות ההבהרה במכרז, לקבל או לא-לקבל תארים נוספים רלוונטיים אשר הינם בתחומים דומים לנדרש לעיל, גם אם אינם מפורשים בסעיף זה.

2) ניסיון של 3 שנים בתחום המקרקעין כגון, באיתור נתוני בעלויות וזכויות אחרות בקרקע ויכולת שחזור בעלויות קודמות ממקורות שונים, פיצויי הפקעה, רכישות וחליפין.

5. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר מנהל הרכש הממשלתי בכתובת:

<https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?s=TENDER>

6. שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב, כמפורט במסמכי המכרז, לדוא"ל: Michraz-103-2022@land.gov.il.

7. התשובות לשאלות הבהרה וכן כל עדכון או מידע בקשר למכרז כולל שינויים בתנאי המכרז יפורסמו באינטרנט, כאמור לעיל.

8. המכרז יוגש בצורה מקוונת לפי ההנחיות המפורטות במסמכי המכרז. הצעה אשר לא תמצא במועד האחרון להגשת הצעות, בתיבת המכרזים המקוונת, לא תידון.

9. הנושאים הנזכרים בהודעה זו הם למידע בלבד. האמור במסמכי המכרז, והאמור שם בלבד, הוא המחייב.